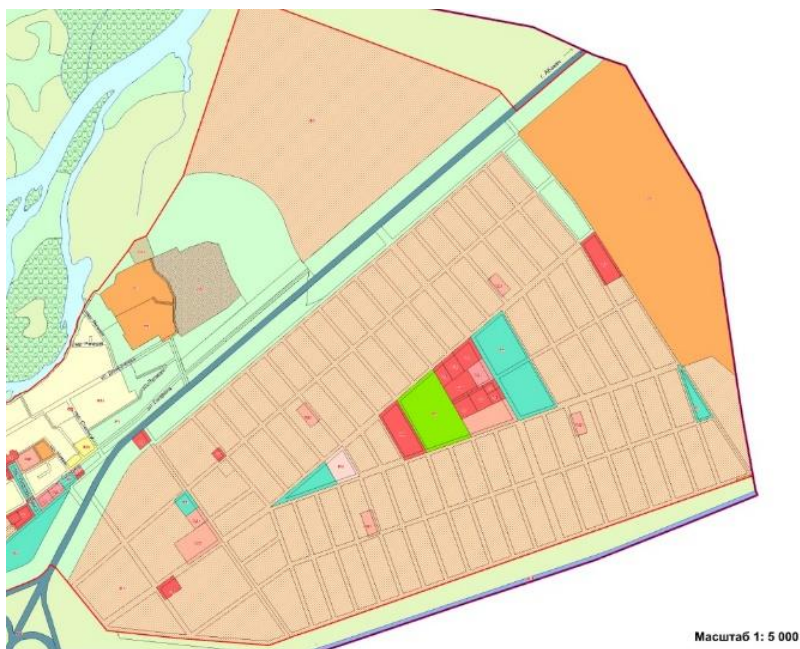


Проект внесения изменений  
в Генеральный план утвержденный решением Совета депутатов Белоярского сельсовета от 12.12.2012 г. № 79 и Правила  
землепользования и застройки Белоярского сельсовета утвержденный решением Совета депутатов Белоярского сельсовета от  
29.12.2012 г. № 92

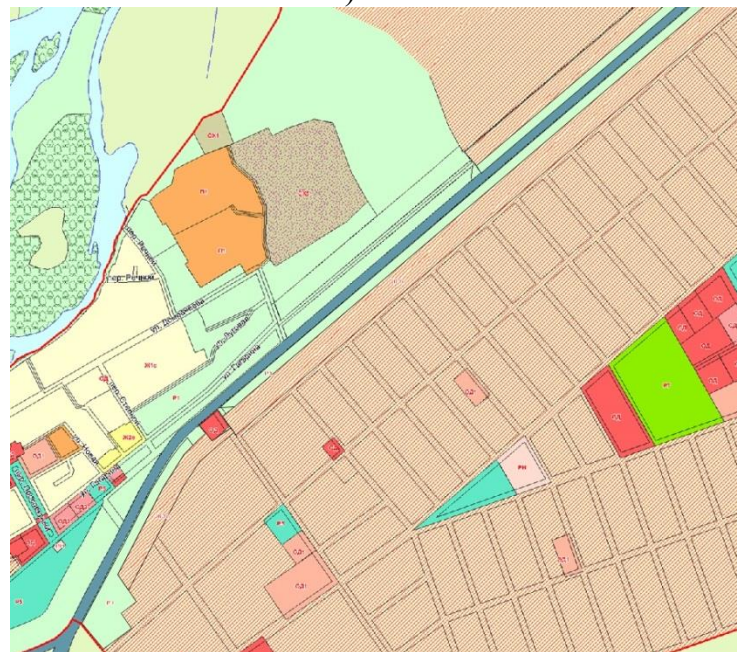
1

- 1.1. изменение территориальной зоны Р1 (зона природного ландшафта) на территориальную зону Ж1п (Зона перспективного индивидуального жилищного строительства) относительно территории вдоль автомобильной дороги Абакан-Саяногорск на участке от км 8+800 до км12+200. Определить ширину территориальной зоны Р1 в размере 25,0 метров от полосы отвода автомобильной дороги до линии регулирования жилой застройки (территориальной зоны Ж1п (территориальная зона перспективной жилой застройки))

Фрагмент плана градостроительного зонирования  
(существующий)

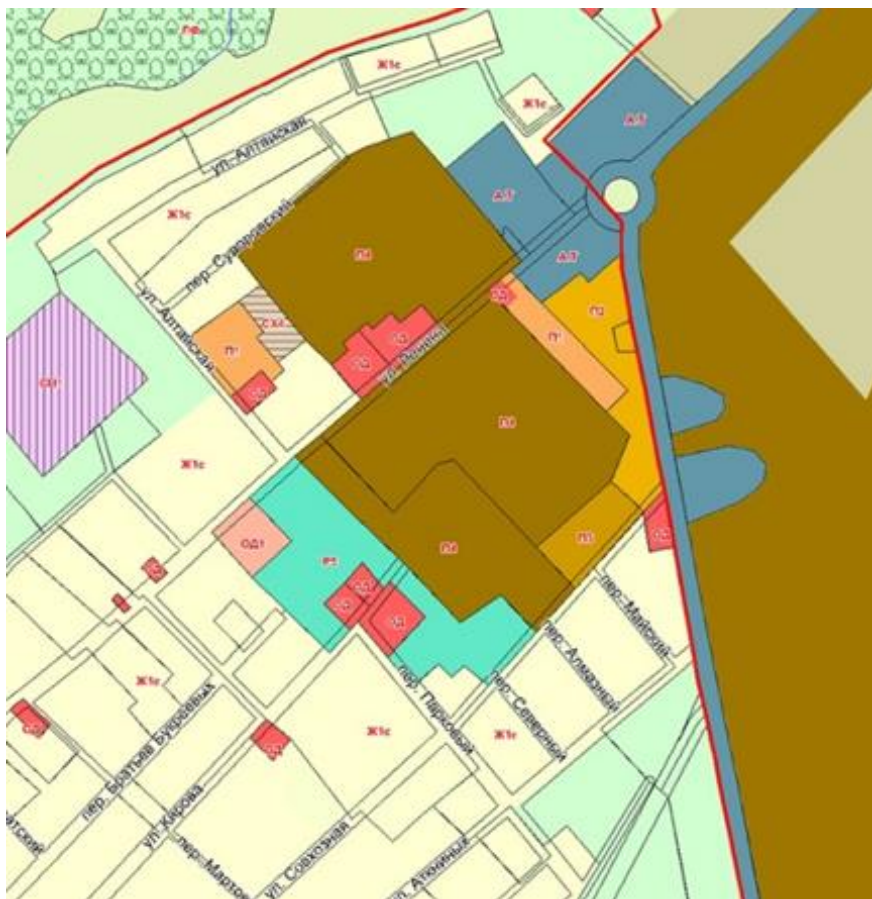


Фрагмент плана градостроительного зонирования  
(после внесения изменений)

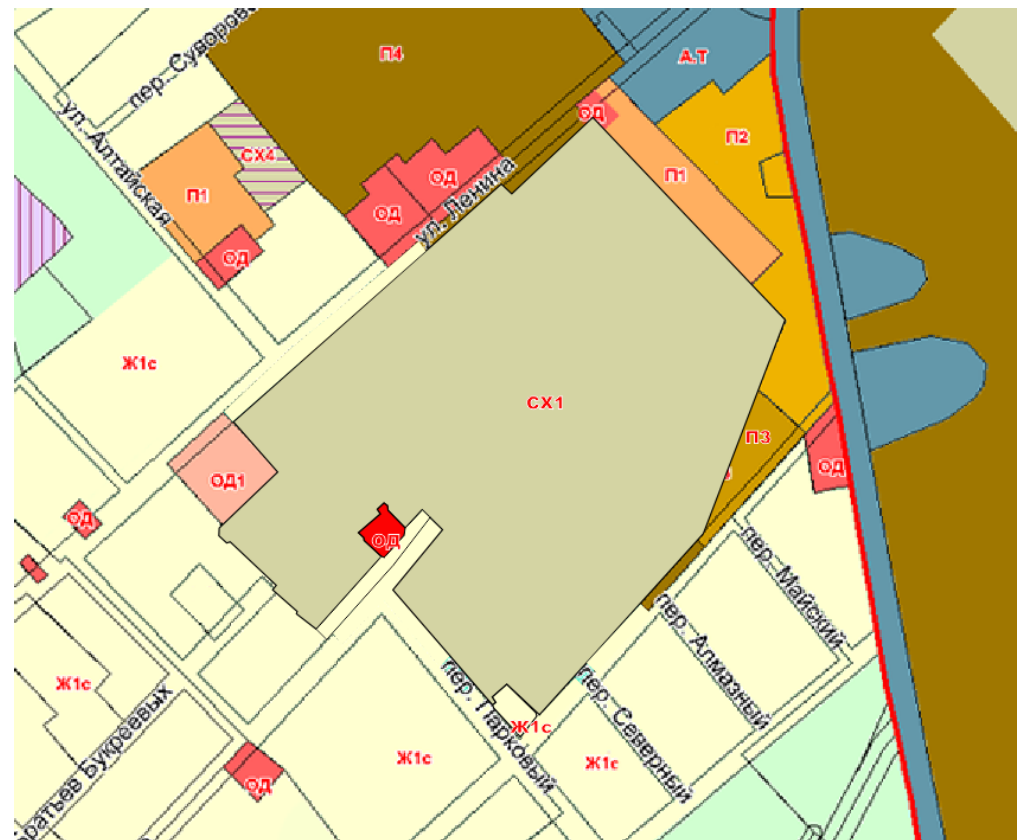


1.2. изменение территориальной зоны П4 (Зона производственных объектов III класса (санитарно-защитная зона 300 м) на территориальную зону СХ1 (Зона сельскохозяйственного использования (без установления санитарно-защитной зоны) относительно земельного участка с кадастровым номером 19:04:010104:1840, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, с. Белый Яр, ул. Кирова, уч. 165;

Фрагмент плана градостроительного зонирования  
(существующий)



Фрагмент плана градостроительного зонирования  
(после внесения изменений)

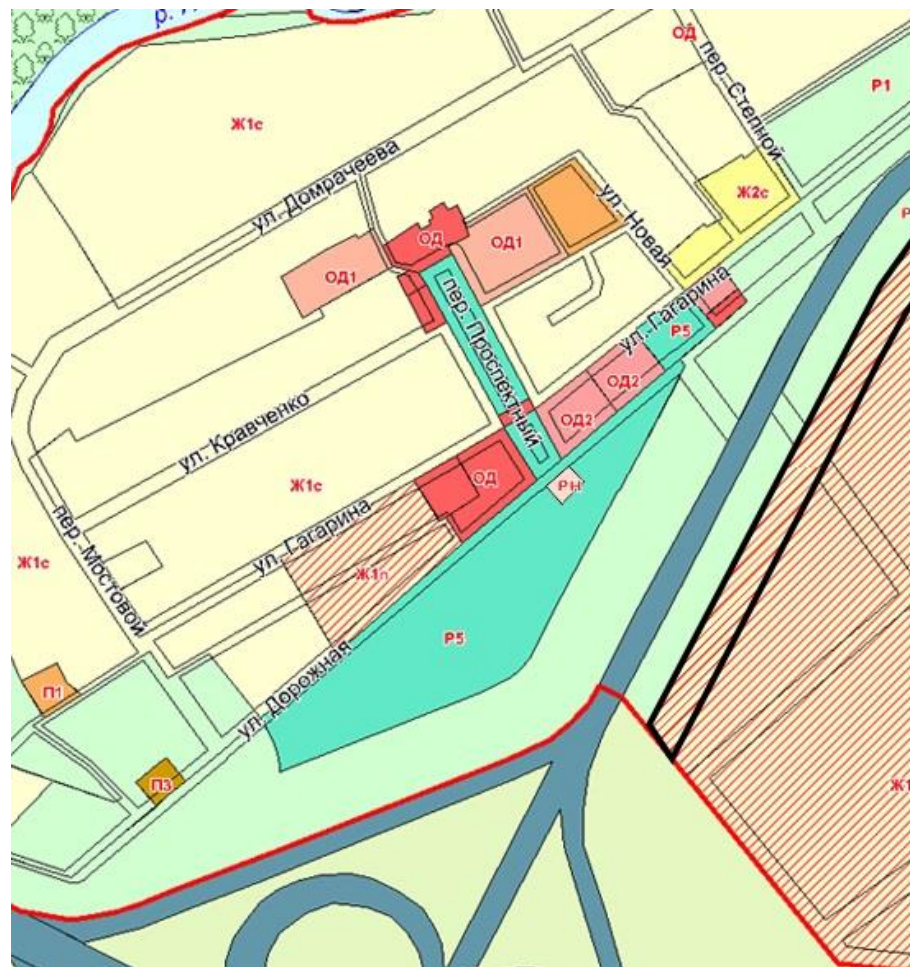


1.3. изменение территориальной зоны Р5 (зона парков и скверов) на территориальную зону РН (религиозного назначения), местоположение: Республика Хакасия, Алтайский район, д. Кайбалы, напротив пер. Проспектный (через ул. Дорожную).










Фрагмент плана градостроительного зонирования (существующий)



Фрагмент плана градостроительного зонирования (после внесения изменений)



## Условные обозначения

<p><b>Границы</b></p>			
	Сельского поселения		
	Населенного пункта		
<p><b>Жилые зоны</b></p>		<p><b>Зоны инженерной и транспортной инфраструктур</b></p>	
	Зона существующей застройки индивидуальными жилыми домами		Зона автомобильного транспорта
	Зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами		Зона железнодорожного транспорта
	Зона существующей застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами	<p><b>Зоны рекреационного назначения</b></p>	
	Зона существующей застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами		Зона природного ландшафта
	Зона перспективной застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами		Зона парков и скверов
<p><b>Общественно-деловые зоны</b></p>			Зона развития спорта и отдыха
	Общественно-деловая зона	<p><b>Зоны специального назначения</b></p>	
	Общественно-деловая зона учреждений образования		Зона объектов специального назначения V класса
	Общественно-деловая зона учреждений здравоохранения		Зона объектов специального назначения II класса
	Зона объектов религиозного назначения	<p><b>Зоны сельскохозяйственного использования</b></p>	
<p><b>Производственные зоны</b></p>			Зона сельскохозяйственного использования
	Коммунально-с/х зона		Зона садово-огородных товариществ
	Зона производственных объектов V класса		Зона сельскохозяйственных объектов IV класса
	Зона производственных объектов IV класса		Зона сельскохозяйственных объектов III класса
	Зона производственных объектов III класса		Зона сельскохозяйственных объектов II класса
	Зона производственных объектов II класса	<p><b>Земли, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются</b></p>	
	Зона производственных объектов I класса		Земли лесного фонда
			Земли, покрытые поверхностными водами
			Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

Изменения внести во все карты Генерального плана Белоярского сельсовета