Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Совет депутатов Белоярского сельсовета

РЕШЕНИЕ

от «28 » ноября 2023 г. № 74

с. Белый Яр

Об установлении на территории муниципального образования Белоярский сельсовет налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 г. № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Белоярский сельсовет, Совет депутатов Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Установить с 01 января 2024 года на территории муниципального образования Белоярский сельсовет налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1) 0,1 процент в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389853&dst=10365&field=134&date=19.11.2021) 3.2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [п. 7 ст. 378.2](consultantplus://offline/ref=6ADD0D184F127465A2213107537FDE33324F637810B94356F6C26BA4682B0FC4F10C1E1B4F44YCnCD) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абз. 2 п. 10 ст. 378.2](consultantplus://offline/ref=6ADD0D184F127465A2213107537FDE33324F637810B94356F6C26BA4682B0FC4F10C1E134C41C3Y2n5D) Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Предоставить льготу по уплате налога на имущество физических лиц в размере 100% за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 на территории муниципального образования Белоярский сельсовет гражданам, призванным на военную службу по частичной мобилизации и проходящим военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации в соответствии с [Указом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=426999&date=14.11.2022) Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», а также членам их семей.

5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2024 года.

6. Поручить Администрации Белоярского сельсовета в течение пяти дней со дня опубликования в газете «Сельская правда» настоящего Решения направить его копии в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Хакасия и Министерство финансов Республики Хакасия.

Глава

Белоярского сельсовета А. В. Мин Те Хо