

Российская Федерация
Республика Хакасия
Алтайский район
Совет депутатов Белоярского сельсовета

РЕШЕНИЕ

«17» октября 2019 г.

№ 68

с. Белый Яр

Об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета, утвержденный решением Совета депутатов Белоярского сельсовета от 29.12.2012 № 92 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия»

В соответствии со статьями 28, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая протокол общественных обсуждений от 14.10.2019, заключение «Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений в составе Алтайского района Республики Хакасия» о результатах общественных обсуждений от 15.10.2019, руководствуясь соглашением между органами местного самоуправления Алтайского района и органами местного самоуправления Белоярского сельсовета о передаче осуществления части полномочий от 23.12.2016 № 63, Уставом муниципального образования Белоярский сельсовет, Совет депутатов Белоярского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия, утвержденный решением Совета депутатов Белоярского сельсовета от 29.12.2012 г. № 92 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия».

2. Внести изменения в графические материалы Правил землепользования и застройки Белоярского сельсовета в части:

2.1. Изменения вида территориальной зоны Р1 рекреационная зона на территориальную зону Ж1п зона планируемой индивидуальной застройки индивидуальными жилыми домами, для земельного участка расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, Белоярский сельсовет, д. Кайбалы, ул. Таймырская, 104 и прилегающих к нему участков (приложение 1);

2.2. Изменения вида территориальной зоны Р1 рекреационная зона на территориальную зону Ж2с зона существующей застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами, для земельного участка расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, Белоярский сельсовет, д. Кайбалы, ул. Гагарина, 45, кв. 1 и прилегающих к нему участков (приложение 1);

2.3. Изменения вида территориальной зоны Р5 зона парков и скверов на территориальную зону Ж1п зона планируемой индивидуальной застройки

индивидуальными жилыми домами, для земельного участка расположенного по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, Белоярский сельсовет, д. Кайбалы, ул. Ярославская, 56 (приложение 1).

3. Внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки Белоярского сельсовета Республики Хакасия согласно новой редакции (приложение 2).

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Исполняющий обязанности
главы Белоярского сельсовета



Н.В. Непомнящий