Российская Федерация

Республика Хакасия

Алтайский район

Совет депутатов Белоярского сельсовета

РЕШЕНИЕ

от «24» ноября 2020 г. № 24

с. Белый Яр

Об установлении земельного налога

на территории муниципального образования Белоярский сельсовет

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Белоярский сельсовет Совет депутатов Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования Белоярский сельсовет земельный налог, порядок уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования Белоярский сельсовет.

2. В соответствии со ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации установить, что налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.

 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. В течение налогового периода налогоплательщики (организации) уплачивают авансовые платежи по налогу. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения. При этом установить срок уплаты налога не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Предоставить льготу по земельному налогу в размере 50% на период с 01.01.2021 по 31.12.2021 на территории муниципального образования Белоярский сельсовет за земельные участки, предназначенные для размещения кладбищ, налогоплательщикам - юридическим лицам.

6. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2021 г.

7. Поручить администрации Белоярского сельсовета в течение пяти дней с момента опубликования в газете «Сельская правда» настоящего Решения направить его копии в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Хакасия и Министерство финансов Республики Хакасия.

Исполняющий обязанности главы

Белоярского сельсовета Н В. Непомнящий