



МЫ СОГРЕВАЕМ ГОРОДА

**СИБИРСКАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ
КОМПАНИЯ**

АБАКАНСКАЯ ТЭЦ

Акционерное Общество «Абаканская ТЭЦ»

РФ, Республика Хакасия, г. Абакан, а/я 1274, 655001, тел. (3902) 22-90-34; факс (3902)22-89-59;
email: abakantec@sibgenco.ru; сайт: www.sibgenco.ru; ИНН 1900000252; КПП 190001001; ОГРН 1201900003920; р/с
40702810600340001435
в филиале Банка ГПБ (АО) Восточно-Сибирский; БИК 040407877; к/с 30101810100000000877

25.04.2022 № 5-5/02-34804/22-0-0

Администрация Муниципального
образования Белоярский сельсовет
Алтайского района Республики
Хакасия
Главе Белоярского сельсовета
Александру Владимировичу Мин
Те Хо

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой
заключения концессионного соглашения

Заявитель	Акционерное общество «Абаканская ТЭЦ» (АО «Абаканская ТЭЦ»)
Место нахождения (адрес)	Российская Федерация, 655017, Республика Хакасия, г.о. город Абакан , г. Абакан, р-н Абаканской ТЭЦ
Адрес электронной почты	abakantec@sibgenco.ru
Контактные телефоны	8 (3902) 22-94-34, 8 (3902) 35-50-27
Факс	-
Руководитель организации	Какорин Иван Валерьевич
ИНН	1900000252
КПП	190001001

На основании Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь постановлением Правительства РФ от 31.03.2015 года № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения», АО «Абаканская ТЭЦ» выступает с инициативой заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества теплосетевого хозяйства муниципального образования Белоярский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия.

Прошу принять решение о возможности заключения концессионного соглашения в отношении недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности по выработке, передаче, распределению тепловой энергии и горячей воды, на условиях, указанных в прилагаемом к настоящему обращению проекту концессионного соглашения.

Дополнительно сообщаем, что Заявитель имеет средства в размере 5 процентов предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения.

Сведения о Заявителе	Содержание сведений
I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-22-85541810 от 25.04.2022 г.
2. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-22-85541810 от 25.04.2022 г.
3. Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период	Справка налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей; Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов; Справка территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;
4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	Заявитель имеет средства в размере не менее 5 процентов предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения Справка ПАО «Сбербанк» об остатке денежных средств на счете.
II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в части 1.2 статьи 10 Федерального закона «О концессионных соглашениях»	
5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения	Муниципальное образование Белоярский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия.
6. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том	Согласно приложениям №1, №4 к концессионному соглашению.

числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	
7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	Муниципальное образование Белоярский сельсовет Алтайского района Республики Хакасия, в соответствии с приложениями № 1, № 4 к концессионному соглашению.
8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	Передача имущества в течение 20 дней с даты подписания концессионного соглашения согласно разделу 4 концессионного соглашения, срок концессионного соглашения - 15 лет.
9. Наличие либо отсутствие проектной документации	Проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения, сроки разработки проектной документации – в соответствии со сроками мероприятий по созданию и реконструкции, указанными в приложении №4 к концессионному соглашению.
10. Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	На момент передачи в соответствии с приложением №1 к концессионному соглашению, при проведении мероприятий по созданию и реконструкции – в соответствии с приложениями № 3, № 4 к концессионному соглашению.
11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	В рамках концессионного соглашения планируется осуществить мероприятия, направленные на: - создание новой тепловой сети и блочно-модульной котельной.
12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)	Сметная стоимость мероприятий по годам приведена в приложении № 4 к концессионному соглашению. Источник финансирования: 1) собственные средства концессионера; 2) средства концедента, в том числе: - средства бюджетного кредита из Федерального бюджета; - средства субсидии из Республиканского бюджета; - средства местного бюджета Белоярский сельский совет.

13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения	Не предусматривается.
--	-----------------------

Документы, подтверждающие соответствие Заявителя требованиям законодательства, а именно:

- 1) нотариально заверенная копия Устава Акционерного общества «Абаканская ТЭЦ», утвержденного Решением единственного акционера АО «Абаканская ТЭЦ» от 08.04.2021 года в 1 экз.;
- 2) нотариально заверенная копия Решения единственного акционера АО «Абаканская ТЭЦ» от 08.04.2021 года в 1 экз.;
- 3) нотариально заверенная копия Свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения в 1 экз.;
- 4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-22-85541810 от 25.04.2022 г.;
- 5) Справка налогового органа № 6385059 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей в 1 экз.;
- 6) справка налогового органа № 6385031 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов в 1 экз.;
- 7) справка территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний № 111 от 18.04.2022 года в 1 экз.;
- 8) справка ПАО «Сбербанк» № 8 от 20.04.2022 года об остатке денежных средств на счете в 1 экз.;
- 9) нотариально заверенная копия доверенности от 16.12.2020 года № 77/2138-н/77-2020-45-5 в 1 экз.

Приложения:

1. Проект концессионного соглашения на 28 л. с приложениями в 1 экз.;
2. Нотариально заверенная копия Устава Акционерного общества «Абаканская ТЭЦ», утвержденного Решением единственного акционера АО «Абаканская ТЭЦ» от 08.04.2021 года в 1 экз. на 15 л.;
3. Нотариально заверенная копия Решения единственного акционера АО «Абаканская ТЭЦ» от 08.04.2021 года в 1 экз. на 17 л.;
4. Нотариально заверенная копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица в 1 экз. на 1 л.;
5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № ЮЭ9965-22-85541810 от 25.04.2022 г. в 1 экз. на 6 л.;
6. Справка налогового органа № 6385059 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей в 1 экз. на 3 л.;
7. Справка налогового органа № 6385031 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов в 1 экз., на 1 л.;
8. Справка территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации № 111 от 18.04.2022 года о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам на

обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в 1 экз. на 1 л.;

9. Справка ПАО «Сбербанк» № 8 от 20.04.2022 года об остатке денежных средств на счете в 1 экз. на 1 л.,

10. Нотариально заверенная копия доверенности от 16.12.2020 года № 77/2138-н/77-2020-45-5 в 1 экз. на 14 л.

Представитель Абаканского филиала

ООО «Сибирская генерирующая компания» -

Управляющей организации АО «Абаканская ТЭЦ»

по доверенности от 16.12.2020г. № 77/2138-н/77-2020-45-5



А. Г. Аплошкин