

Республика Хакасия
Алтайский муниципальный район
сельское поселение Белоярского сельсовета
Совет депутатов Белоярского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия

РЕШЕНИЕ

«25» ноября 2025 г.

№ 19

с. Белый Яр

О введении налога на имущество
физических лиц на территории
сельского поселения Белоярский
сельсовет Алтайского
муниципального района Республики
Хакасия

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным, Законом Республики Хакасия от 14.07.2015 г. № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом сельского поселения Белоярского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия, Совет депутатов Белоярского сельсовета Алтайского района Республики Хакасия

РЕШИЛ:

1. Ввести в действие с 01 января 2026 года на территории сельского поселения Белоярский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Ввести следующие налоговые ставки по налогу:

3.1) 0,1 процент в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.2 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2) 1,1 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 Налогового кодекса

Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Предоставить льготу по уплате налога на имущество физических лиц в размере 100% за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 на территории сельского поселения Белоярский сельсовет Алтайского муниципального района Республики Хакасия гражданам, призванным на военную службу по частичной мобилизации и проходящим военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» и (или) членам их семей, а также иным гражданам, принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и (или) членам их семей.

5. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2026 года.

6. Поручить Администрации сельского поселения Белоярского сельсовета Алтайского муниципального района Республики Хакасия в течение пяти дней со дня опубликования на официальном Интернет-сайте «Ассоциации Совет муниципальных образований Республики Хакасия» настоящего Решения направить его копии в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Хакасия и Министерство финансов Республики Хакасия.

Глава Белоярского сельсовета
Алтайского района Республики Хакасия



А. В. Мин Те Хо